

NUITS-SAINT-GEORGES ÉCONOMIE

L'hôtel-restaurant *Le Saint Georges* change de mains et de visage

D'ici la prochaine saison estivale l'hôtel-restaurant *Le Saint Georges*, qui vient de changer de propriétaire, va changer de nom.

Depuis le 13 septembre, Armand et Hortense Groz sont les nouveaux propriétaires de l'hôtel-restaurant *Le Saint Georges*.

Ils connaissent bien cet univers puisqu'ils possèdent déjà les hôtels *Première classe* (depuis 2011) et *Le Coto Hôtel* (depuis l'an dernier), à Beaune. « On voulait refaire le même genre d'hôtel que celui du Coto Hôtel dans un cadre plus grand, pour l'organisation de séminaires, réunions et autres dégustations, avec la volonté de développer la clientèle business », explique l'ancien professionnel d'affaires à Dijon.

« *Le Saint Georges*, qui existe depuis la fin des années 1980, est situé sur un emplacement intéressant. Il a notamment une proximité avec la future Cité internationale de la gastronomie. » En revanche, l'homme est très clair : l'établissement souffre de sérieuses difficultés financières. D'après lui, celles-ci proviennent principalement du restaurant gastronomique « qui ne fonctionne pas. » Et de



■ Depuis le 13 septembre, Armand et Hortense Groz sont les propriétaires de l'hôtel-restaurant *Le Saint-Georges*. Photo Da. R.

poursuivre : « L'emplacement, en pleine zone artisanale, ne se prête pas à un restaurant gastronomique. » À tel point que sur les trois dernières années, l'hôtel-restaurant a subi environ « 300 000 € de pertes annuelles. »

Pour redresser la barre, le couple va opérer de profonds changements. D'importants travaux vont être effectués. Ils vont démarrer cet hiver.

Le bâtiment principal, qui ac-

cueille le restaurant ainsi qu'une grande partie de l'hôtel, va subir un profond lifting.

Environ 600 000 € de travaux

Les murs extérieurs seront refaits. À l'intérieur, nouveau mobilier et nouvelle literie « avec un accent mis sur le Wi-Fi et le haut débit ».

Une nouvelle carte du restaurant sera également établie. Fini la carte gastronomique.

Tout ceci sera en place pour la prochaine saison estivale avec, en prime, un changement de nom. Le lieu s'appellera désormais *Le Coto Hôtel*, avec un passage de trois à deux étoiles. « Les clients préfèrent avoir un bon deux étoiles », estime Armand Groz, sobrement. Les prix des chambres vont ainsi évoluer vers le bas. « On va commencer à 55 €. » La seconde tranche des travaux commencera à l'hiver

EN CHIFFRES

1,2 C'est, en million d'euros, le montant du rachat de l'hôtel-restaurant *Le Saint Georges* par les époux Groz.

15 Il s'agit du nombre d'employés.

2 400 Comme la superficie, en mètres carrés, du site.

1 En million d'euros, il s'agit du chiffre d'affaires espéré par les époux Groz.

2018-2019, avec la rénovation du bâtiment annexe qui propose également un certain nombre de chambres.

« Ce sera un mix entre l'hôtellerie et l'auberge de jeunesse, avec des chambres avec dortoir. »

Le coût total des travaux est évalué à environ 600 000 €.

Damien Renoulet

QUINCEY



■ Photo Georges DUVERNET

Une trentaine d'âmes du village se sont retrouvés pour faire la fête

À l'occasion de la journée des aînés du village, plus d'une trentaine de Magnontines et Magnotins se sont rassemblés dimanche matin, autour de leur maire Jean-Louis Letreyt et quelques conseillers municipaux (à droite sur la photo), avant de partir pour un établissement de Vosne-Romanée pour participer au traditionnel repas des personnes âgées.